

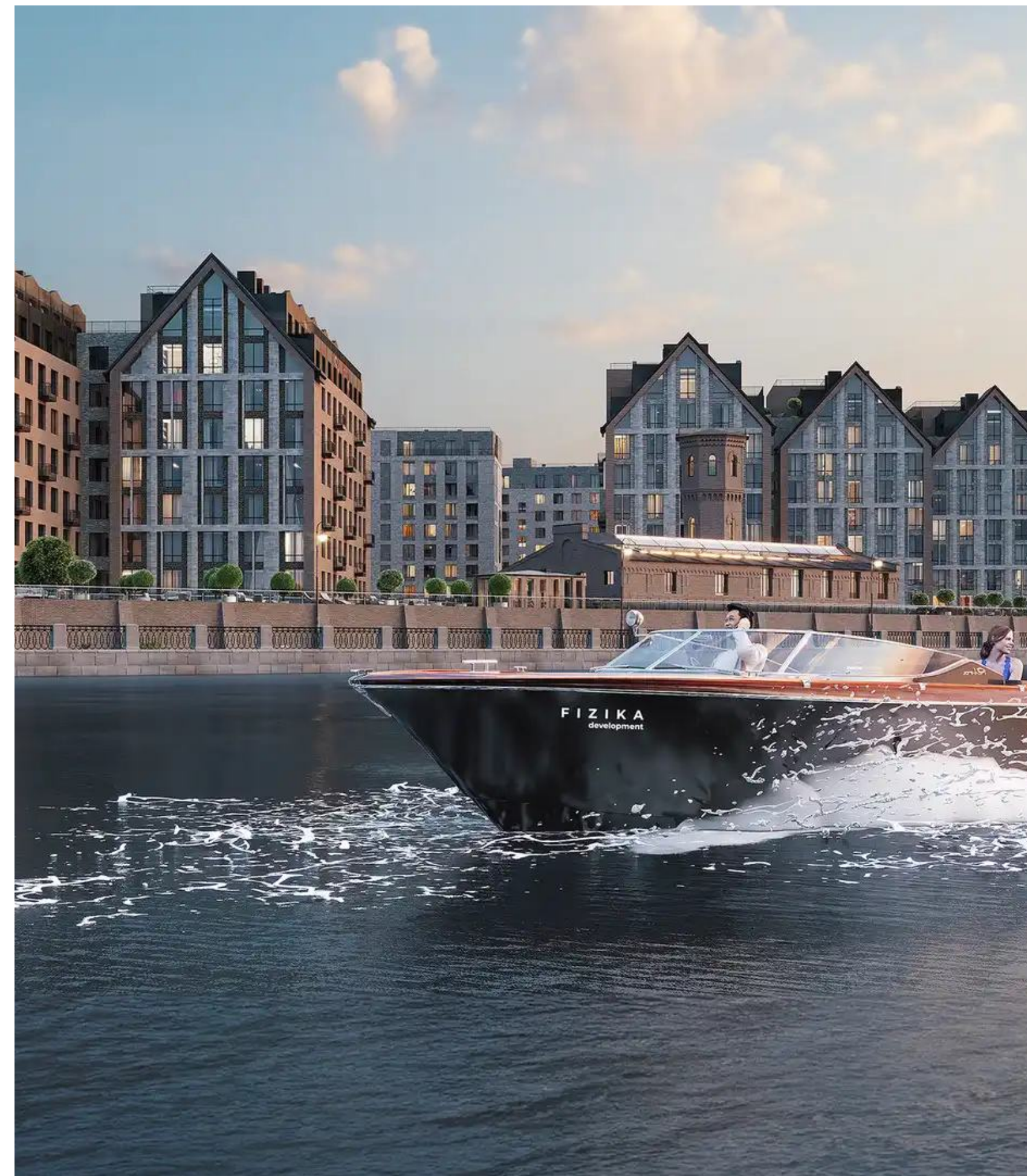


5 новостроек

от 15 млн ₽

для жизни и инвестиций

у воды



листайте ниже

ТОП-5 новостроек у воды

Содержание

Остров Первых

Галерная Гавань

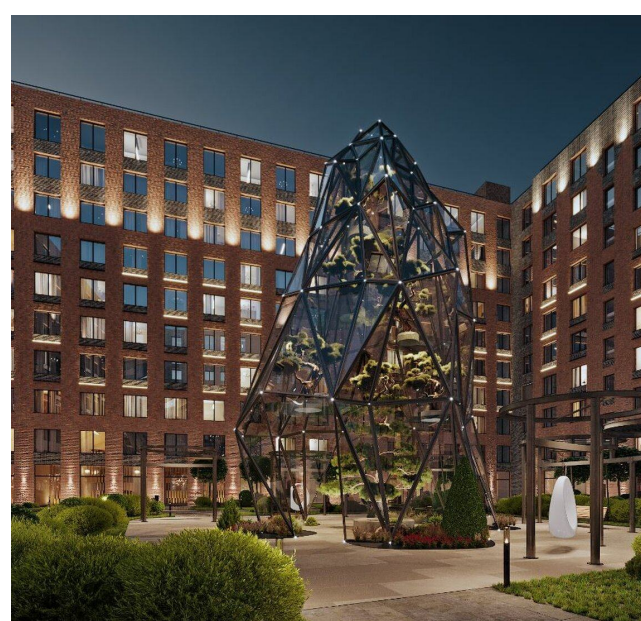
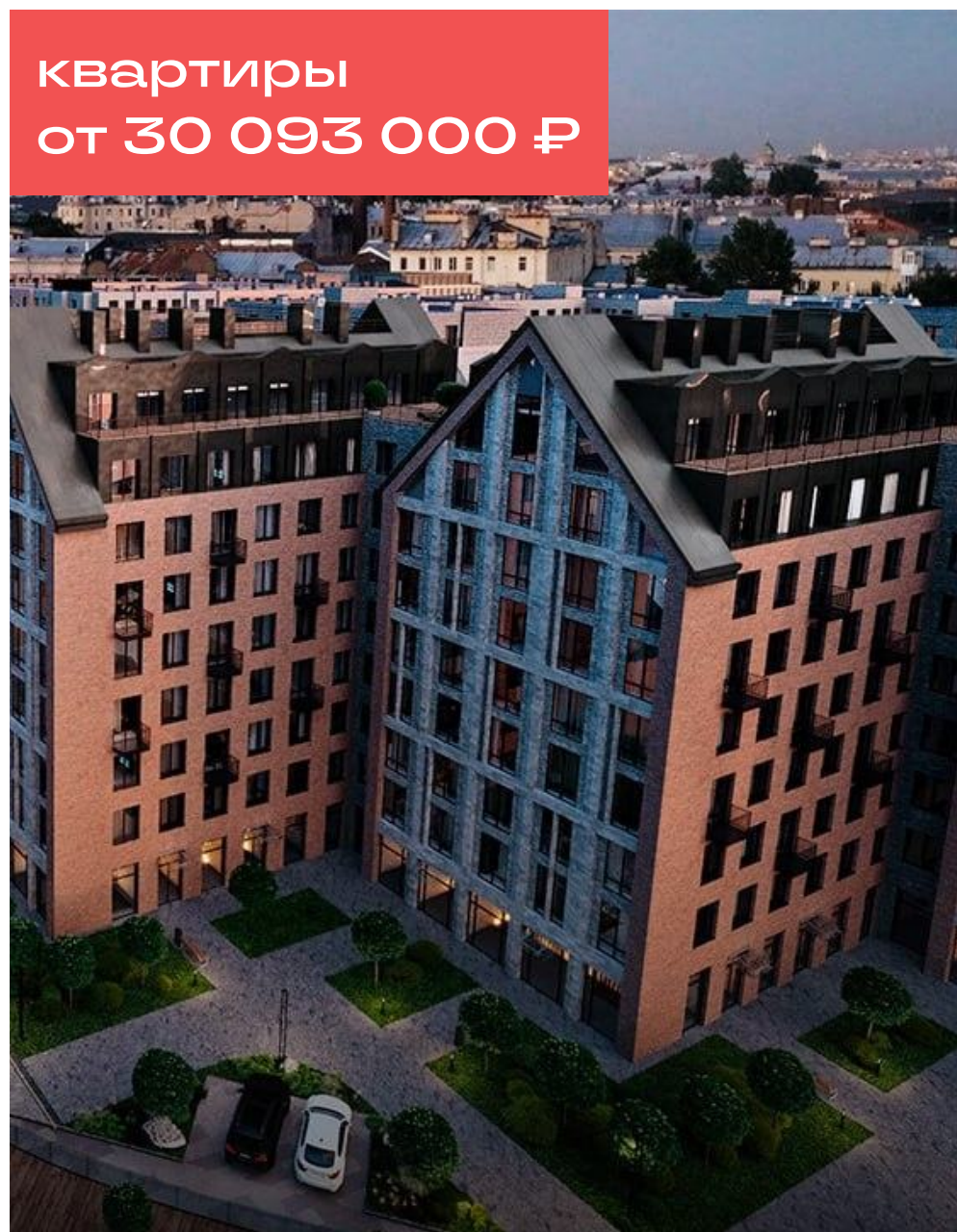
ЛДМ

BASHNI ELEMENT

17/33



квартиры
от 30 093 000 ₽



Остров Первых

премиум-класс

4 кв. 2028

Адмиралтейский

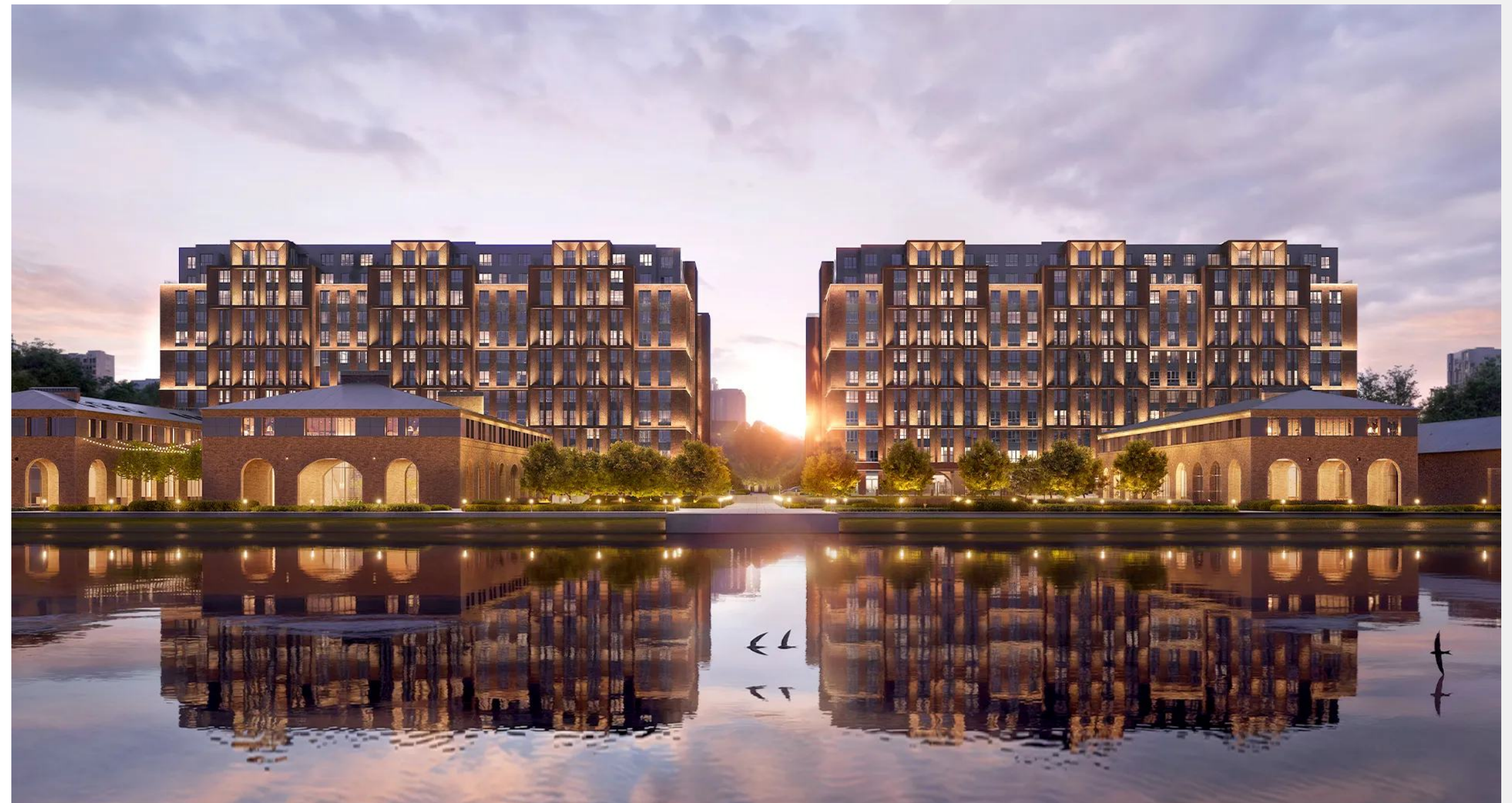
Садовая, 33 минуты

Три модных малоэтажных квартала на Матисовом острове с садом сакуры и единственной в городе парящей набережной

Главное о проекте

Вместо портов и промзоны на Матисовом — стильные дома из тёмного кирпича в духе новых районов Амстердама. Всего три очереди с зелёными двор-парками. 15 минут на машине до Зимнего дворца. 30 — до аэропорта «Пулково». Рядом — Новая Голландия, Мариинский театр, Юсуповский сад, Покровский остров. В продаже студии и квартиры с 1–4 спальнями площадью от 29 м² и видами на Неву. Высота потолков до 5,1 м. Расслабляйтесь в зоне отдыха с открытым бассейном или в саду, гуляйте по берегу Невы. В проекте премиальный фитнес-клуб, спортивные и детские площадки, сад сакуры, парящая набережная.

от 30 600 000 ₽



Галерная гавань

бизнес-класс

3 кв. 2028

 Василеостровский

 Горный институт, 33 минуты

Первый в Петербурге комплекс бизнес-класса с общественным пространством у воды, вблизи Финского залива

Главное о проекте

Видовой проект на Васильевском острове. В составе комплекса шесть домов от 6 до 12-ти этажей, в которых 80% квартир с видами на воду — на Галерную гавань, Финский залив и Большую Неву. Внутренние закрытые дворы – приватная территория, где природа, история и современный комфорт соединяются в единое пространство для жизни и отдыха. За комфорт и безопасность отвечают современные и цифровые технологии. Здесь только для резидентов клубного квартала: детский клуб, фитнес-зал, бьюти-кабинет, коворкинг с комнатой для переговоров, кофейня, кинозал, клубная гостиная с библиотекой.

от 33 300 000 ₽



ЛДМ

премиум-класс

4 кв. 2027

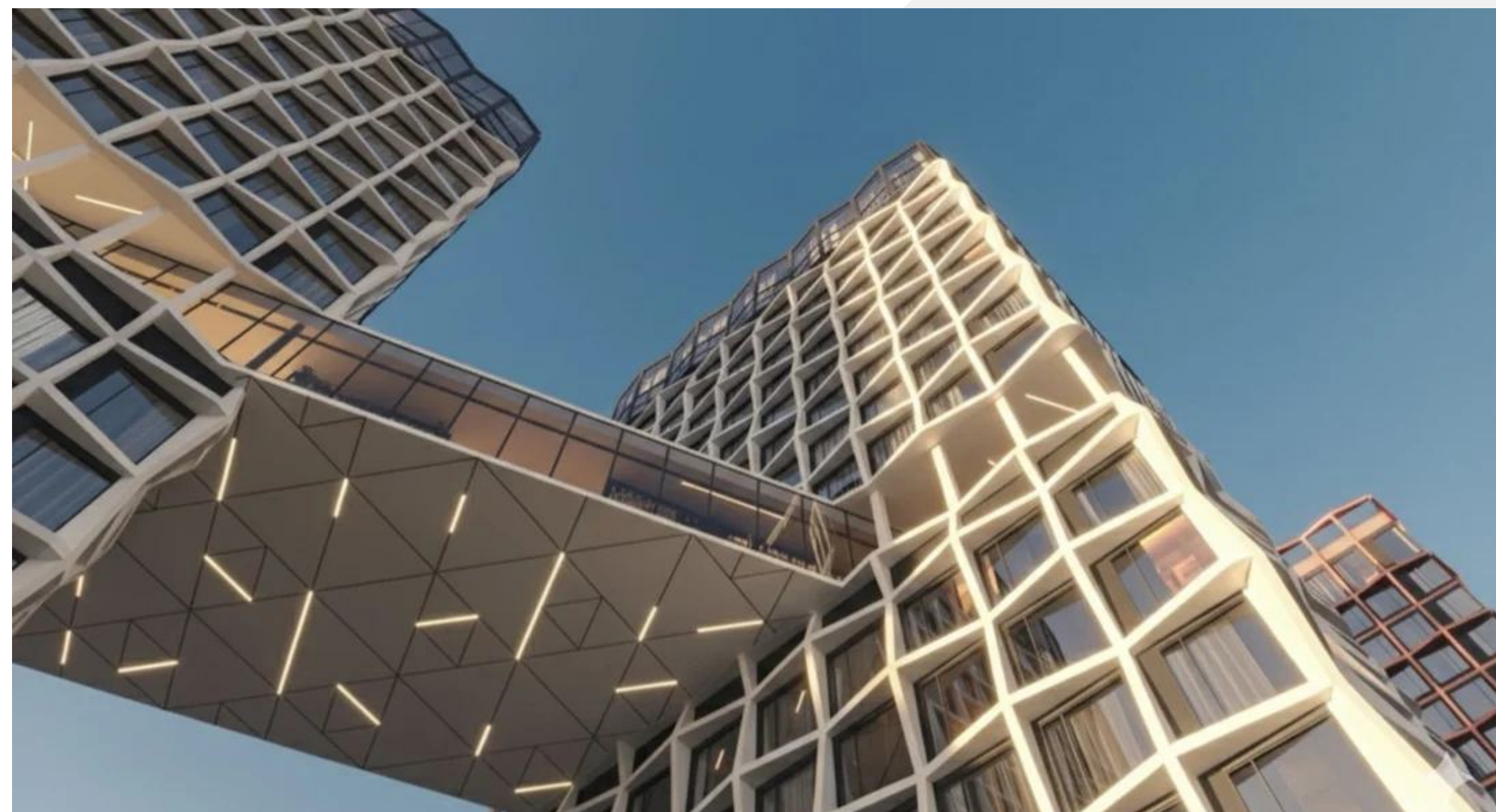
📍 Петроградский

🚶 Чкаловская, 20 минут

**Коллекция квартир и сити-вилл на берегу
Песочной набережной с панорамой на парки
и особняки Каменного острова**

Главное о проекте

Проект премиум-класса, который реализуется на Аптекарском острове Петроградской стороны в окружении знаковых мест отдыха и образования из 7 многоквартирных корпусов высотой 9-10 этажей, где предусмотрены сити-виллы, коммерческие и общественные пространства. Из спортивной зоны зимнего сада легко перейти на площадку для йоги, функционирует консьерж-сервис уровня «люкс» с собственным курьером. Жители дома ежедневно могут любоваться тихими водами Малой Невки, зеленью Крестовского острова, закатным солнцем и старинными особняками Каменного острова.



BASHNI ELEMENT

премиум-класс

2 кв. 2028

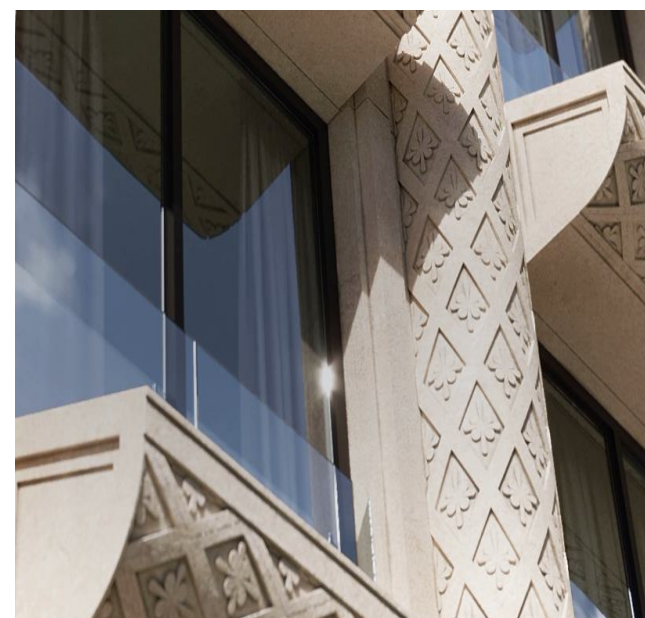
Василеостровский

Приморская, 36 минуты

Первый жилой комплекс у Финского залива, состоящий из пяти башен, две из которых соединены «Навесным мостом»

Главное о проекте

Премиальный жилой комплекс расположен на первой линии Финского залива, состоит из пяти корпусов высотой от 18 до 22 этажей. Приватное пространство на уровне 9 этажа — «Небесный мост», доступное только для резидентов. Здесь расположатся библиотека, кинозал, детский клуб, коворкинг, арт-студия и общественная гостиная с террасой, открывающей панорамные виды. Кроме того, в комплексе доступны для жителей бассейн, фитнес-залы, бутики, рестораны и семейный клуб. На территории двора будет создан ландшафтный парк, а на кровле — зеленые сады, интерактивные площадки и спортивные зоны.



17/33

премиум-класс

4 кв. 2026

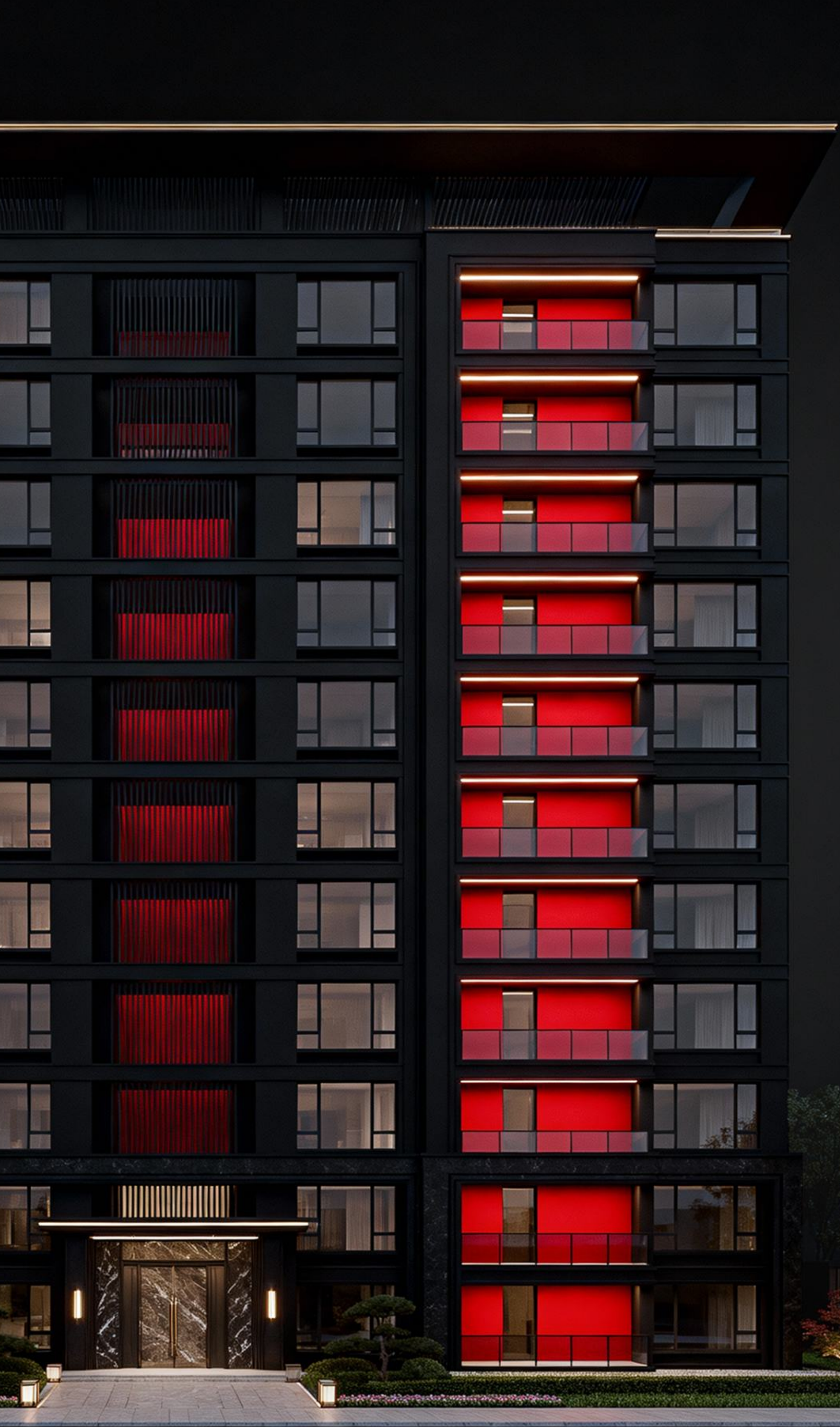
Петроградский

Чкаловская, 25минут

Комплекс резиденций в эпицентре главных островов Петербурга, с видами на акваторию Малой Невы и исторический центр

Главное о проекте

Премиальный комплекс резиденций с сервисом 24/7, из панорамных окон которого открываются виды на акваторию Малой Невы и исторический Петербург. Апартаменты расположены в 8 секциях с инфраструктурой 5* отеля, которая включает в себя парадные лобби с зонами отдыха, камином и библиотекой, видовые террасы, игровые комнаты, клубные комнаты, коворкинг, видовой ресторан, фитнес с зоной SPA, частный детский сад. Благоустройство комплекса – ландшафтный дизайн, озеленение, собственную прогулочную набережную с мариной для яхт, променад вдоль пруда, спортивные и детские площадки.



NOVA ESTATE

Это агентство премиальной недвижимости, входящее в NOVA GROUP — группу компаний полного цикла в сфере девелопмента и управления объектами.

Мы специализируемся на сопровождении сделок купли-продажи и аренды премиальной недвижимости и работаем там, где важны конфиденциальность, точность и внимание к деталям.

 nova-gr.com

 [+7\(981\)120-11-07](tel:+7(981)120-11-07)

